

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII

nr. 514 data 07.01.2015

1. Părțile contractante

În temeiul art. 19 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262.211001, fax 0262.212332, cod fiscal 3627692, cont RO67TREZ24A705000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. TAFFO S.R.L., str. Piața Păcii nr. 2, Baia Mare, județul Maramureș, telefon/fax: 0362561111, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J24/309/1999, CUI 11957799, cont RO54TREZ4365069XXX004891 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Mihai Filip, având funcția de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *contract* - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) *achizitor și prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) *prețul contractului* - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) *servicii* - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e) *produse* - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f) *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) *zi - zi* - calendaristică; *an* - 365 de zile;
- h) *ordin administrativ* - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
- i) *act adițional* - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
- j) *conflict de interese* - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;
- k) *garanția de bună execuție* - garanția care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

l) *despăgubire generală* - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

m) *penalitate contractuală* - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

n) *proiectul* - ansamblul de activități în legătură cu care sunt prestate serviciile de proiectare în baza prezentului contract;

o) *administratorul de proiect* - persoana fizică sau juridică nominalizată de către achizitor, responsabilă cu monitorizarea implementării contractului în numele și pe seama achizitorului.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze *Servicii de proiectare faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții a obiectului de investiții Stadion Municipal Viorel Mateianu Reabilitare, Modernizare – etapa II*, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile după cum urmează:

- Studiu geotehnic;
- Ridicare topografică;

Tribuna I corp B:

- Expertiză tehnică;
- Audit energetic;
- D.A.L.I.;

Tribuna II Gradene și spații de sub Gradene:

- Expertiză tehnică
- D.A.L.I.

4.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 102569,92 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 24616,78 lei.

Astfel:

• Studiu geotehnic	2013,21 lei fără T.V.A.
• Ridicare topografică	2013,21 lei fără T.V.A.
• Tribuna I corp B:	
– Expertiză tehnică	9228,69 lei, fără T.V.A.
– Audit energetic	4614,37 lei, fără T.V.A.
– D.A.L.I.	46143,44 lei, fără T.V.A.
Total tribuna I corp B:	59986,50 lei, fără T.V.A.
• Tribuna II gradene și spații de sub gradene:	
– Expertiză tehnică.	6426,17 lei, fără T.V.A.
– D.A.L.I.	32130,83 lei, fără T.V.A.
Total tribuna II gradene și spații de sub gradene:	38557,00 lei, fără T.V.A.
Total general:	102569,92 lei fără T.V.A.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea și înregistrarea acestuia la autoritatea contractantă până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

7. Executarea contractului

7.1. Termenul de prestare a serviciilor este de 90 zile de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorității contractante.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) *Oferta nr. 480/09.12.2014 S.C. TAFFO S.R.L., înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 35717/16.12.2014;*
- b) *Referatul de necesitate nr. 36183/18.12.2014 privind utilizarea achiziției directe, întocmit de Serviciul Investiții;*
- c) *Acte adiționale, dacă este cazul.*

9. Obligațiile prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice și legislația specifică în vigoare.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.

9.3. Prestatorul se obligă să respecte toate prevederile legale în vigoare privind specificul fiecărei documentații și cerințele H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare, și *Instrucțiunile din 2 iulie 2008 de aplicare a unor prevederi din H.G. 28/2008, aprobate prin Ordinul 863/2008 și Ordinul 276 din 28.04.2009 privind modificarea și completarea instrucțiunilor.*

9.4. Prestatorul se obligă să își îndeplinească toate responsabilitățile asumate prin contract, să respecte prevederile legislației române în vigoare, legislației specifice în domeniu.

9.5. Prestatorul se obligă să predea documentația finală, atât în format listat 4 (patru) exemplare, cât și în format electronic 1 CD.

9.6. Odată cu recepționarea și plata serviciilor de proiectare, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorității contractante fără a mai emite niciun fel de pretenții legate de acesta.

9.7. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.8. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

9.9. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.10. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.11. Prestatorul se obligă să verifice respectarea prevederilor legale cu privire la cerințele stabilite prin Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

9.12. Prestatorul execută modificările necesare la proiectul tehnic, prezintă și susține modificările făcute, în fața specialiștilor verficatori de proiecte atestați și participă la soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate.

9.13. Prestatorul are obligația de a participa la toate fazele privind realizarea lucrărilor în limitele atribuțiilor stabilite prin reglementările legislației de specialitate și a contractului.

9.14. Prestatorul participă la întâlnirile de lucru convocate de către beneficiar.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze, serviciile prestate în termenul convenit la art. 14.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului, în timp util, orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la art. 15.1, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului fără TVA, respectiv suma de 10257 lei, pentru perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăți către prestator, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanție de bună execuție contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului.

12.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire.

Deschiderea contului se va face în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea contractului.

Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își prestează, prestează cu întârziere sau prestează necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 92 alin. (3) lit. a) din H.G. nr. 925/2006, cu modificările și completările ulterioare, astfel: în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării documentației tehnico-economice, dacă nu a ridicat până la acea dată, pretenții asupra ei.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil de la semnarea și înregistrarea prezentului contract.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Recepție și verificări

14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentului contract, într-un termen de maxim 10 zile lucrătoare de la predarea documentelor spre recepție.

14.2. Operațiunile recepției implică:

- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanțe a prestațiilor față de legislația în vigoare;
- constatarea eventualelor deficiențe.

14.3. Operațiunile precizate la art. 14.2. fac obiectul unui proces-verbal întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât și de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze procesul-verbal, se menționează acest fapt. O copie a procesului-verbal se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile de la data întocmirii.

14.4. Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de 5 zile de la data luării la cunoștință a procesului-verbal prevăzut la art. 14.3.

14.5. Procesul-verbal de recepție a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficiențelor/neconcordanțelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate

15.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.

15.2. Dacă achizitorul nu onorează factura în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

15.3. Factura se va emite numai după recepția serviciilor prestate.

15.4. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost realizate conform contractului.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17. Amendamente

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Subcontractanți

18.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

19. Cesiunea

19.1. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

20. Rezilierea contractului

20.1. Principii generale

Achizitorul poate decide încetarea contractului de prestări servicii înainte de finalizarea acestuia, fie la cererea prestatorului, fie din vina prestatorului, sau în cazul circumstanțelor particulare precizate în articolele de mai jos.

Achizitorul poate totodată, să rezilieze în orice moment executarea prestațiilor pentru un motiv de interes general. În acest caz, prestatorul are dreptul la plata de despăgubiri ca rezultat al deciziei de reziliere.

Decizia privind rezilierea contractului va fi notificată prestatorului. Sub rezerva dispozițiilor particulare menționate la articolele următoare, rezilierea produce efecte începând cu data fixată în notificare sau în lipsa acestei mențiuni, de la data notificării.

20.2. Rezilierea motivată de evenimente imprevizibile (externe)

(1) Decesul sau incapacitatea civilă a prestatorului

- a) În cazul în care prestatorul este o persoană fizică, prezentul contract va înceta în mod automat la decesul respectivei persoane. După caz, achizitorul va examina orice propunere făcută de către succesorii persoanei decedate, dacă aceștia notifică intenția lor de a continua prezentul contract în termen de 5 zile de la data decesului.
- b) Decizia achizitorului va fi notificată celor interesați în termen de 5 zile de la primirea propunerii de continuare. Dacă decizia achizitorului nu este în sensul continuării prezentului contract cu succesorii prestatorului decedat, contractul va fi considerat ca încetat cu efecte depline, fără altă formalitate și fără intervenția nici unei autorități publice sau instanțe de judecată.
- c) Dacă prestatorul este un grup de persoane fizice și una sau mai multe dintre acestea decedează, părțile vor conveni într-un raport cu privire la derularea contractului și achizitorul va decide încetarea sau continuarea prezentului contract în conformitate cu intenția manifestată în termen de 5 zile de la data decesului de către supraviețuitori și de către succesori, după caz. Decizia achizitorului va fi notificată celor interesați în termen de 5 zile de la primirea propunerii de continuare.
- d) Rezilierea produce efecte de la data decesului sau a incapacității civile a prestatorului. Aceasta nu dă dreptul prestatorului sau succesorilor acestuia la nicio compensare.
- e) În situația în care achizitorul decide continuarea contractului conform paragrafelor anterioare aceste persoane vor răspunde în mod solidar pentru executarea corespunzătoare a prestațiilor în aceeași măsură ca și prestatorul. Continuarea contractului va avea loc cu respectarea regulilor referitoare la stabilirea oricărei garanții și asigurări prevăzute în acesta.

(2) Recuperarea pe cale judiciară a creanțelor sau lichidarea judiciară

- a) În cazul în care prestatorul face obiectul unei proceduri de recuperare pe cale judiciară a creanțelor, achizitorul poate rezilia contractul dacă după notificarea de către administratorul judiciar, în condițiile prevăzute de actul juridic acesta transmite că nu preia obligațiile prestatorului.
- b) În cazul deschiderii procedurii insolvenței (lichidare judiciară) împotriva prestatorului, achizitorul își rezervă dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la intenția de denunțare a prezentului contract; la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului de denunțare a contractului și dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde, contractul se consideră denunțat fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului în condițiile prezentului articol sau până la data exprimării acordului de către administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la încetarea acestuia.

(3) Incapacitatea fizică a prestatorului

- a) Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul în caz de incapacitate fizică clară și durabilă a prestatorului, situație care poate compromite buna executare a prestațiilor ce fac obiectul contractului de servicii.
- b) Rezilierea nu creează prestatorului, dreptul la compensație.

20.3. Rezilierea din motive ce țin de execuția contractului

Dificultăți în prestarea serviciilor

- a) În cazul în care pe parcursul derulării contractului prestatorul întâmpină dificultăți tehnice deosebite, pentru a căror rezolvare sunt necesare alte metode și soluții tehnice de prestare și a căror pondere în contract este semnificativă, achizitorul poate rezilia contractul din proprie inițiativă sau după caz, la cererea prestatorului.
- b) Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a executa contractul de servicii din motivul forței majore, contractul va fi reziliat.

20.4. Rezilierea contractului din vina prestatorului

- (1) Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, Achizitorul poate rezilia Contractul de Servicii cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 5 zile Prestatorului, fără

necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută serviciile cu respectarea reglementărilor referitoare la condițiile de muncă și de protecție a mediului înconjurător;
 - b) prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în graficul de timp (perioadele stabilite) al contractului;
 - c) prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contractul de servicii, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a serviciilor;
 - d) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziții sau instrucțiuni emise de către Achizitor;
 - e) după semnarea contractului, prestatorul cesionează drepturile sale din contractul de servicii sau subcontractează fără a avea acordul prealabil al achizitorului;
 - f) prestatorul declară că nu-și poate îndeplini obligațiile contractuale;
 - g) după semnarea contractului, prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
 - h) după semnarea contractului, se constată că documentele prestatorului depuse în cadrul achiziției, se dovedesc a fi inexacte;
 - i) împotriva Prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
 - j) prestatorul nu transmite achizitorului modificările care au avut loc în structura organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la Contractul de Servicii;
 - k) prestatorul nu respectă obligațiile referitoare la confidențialitate, protecția datelor cu caracter personal și a măsurilor privind securitatea (în cazul în care prestațiile se execută într-un perimetru unde se aplică măsuri de securitate în virtutea unor dispoziții legale privind apărarea țării și securității naționale);
 - l) prestatorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.
 - m) valorificarea de către achizitor a rezultatelor prestațiilor este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina prestatorului;
- (2) Cu excepția situațiilor prevăzute la pct. h, i, j ale alin. (1), achizitorul va înștiința prestatorul în legătură cu motivul rezilierii și va comunica acestuia sancțiunile prevăzute. Prestatorul este invitat să prezinte observațiile sale cu privire la sancțiunile notificate.
- (3) Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acționa prestatorul, civil sau penal.

20.5. Înștiințarea privind rezilierea contractului

- (1) Decizia de reziliere face obiectul unei înștiințări pe care achizitorul are obligația de a o transmite prestatorului.
- (2) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art. 20.2. include:
- a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract).
 - b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului, (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri).
 - c) Cheltuielile de personal pe care prestatorul dovedește că sunt rezultatul direct al rezilierii contractului.
- (3) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art. 20.3 include:
- a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract).
 - b) În oricare din situații, sumele necesare pentru finalizarea contractului de către o terță parte.
 - c) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a dobânzilor de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri.)
- (4) În oricare din situații, penalitățile de întârziere se calculează până la data efectivă a rezilierii.

(5) Achizitorul va certifica valoarea serviciilor prestate și toate sumele cuvenite prestatorului, la data rezilierii.

(6) Dacă achizitorul reziliază contractul de servicii, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte despăgubiri la care este îndreptățit potrivit prevederilor contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu prețul contractului.

(7) În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție.

21. Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului

21.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.

21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terță parte stabilită de achizitor.

21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terță parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forța majoră

22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Soluționarea litigiilor

23.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

24. Proprietatea intelectuală

24.1. Documentațiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plății prețului afrente acestora, pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

25. Limba care guvernează contractul

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 07.01.2015 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor**MUNICIPIUL BAI A MARE**

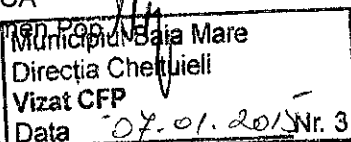
Reprezentat de:
PRIMAR,
Cătălin Cherecheș



Vizat:
DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director general, Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Viza CFP



DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Mircea Niculae

DIRECȚIA ACHIZIȚII
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef serviciu, Ramona Bodzer

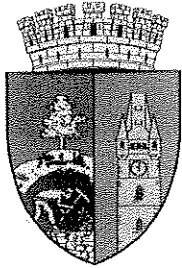
COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL INVESTIȚII
Șef serviciu, Elena Pop

Prestator**S.C. TAFFO S.R.L BAI A MARE**

Reprezentată de:
ADMINISTRATOR,
Mihai Filip



R 164/09.01.15



MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

Nr. 524 / 04.01.2015

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 6

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 18595 / 03.07.2012

În baza referatului nr. 217/23.12.2014 întocmit de Serviciul Utilități Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon +40262211001, fax +40262212332, CIF 3627692, cont RO63TREZ24A700600200103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de Achizitor, pe de o parte,

și

S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A., cu sediul în București, str. Parângului nr. 76, Sector 1, telefon +40216688819, fax +40216688823, număr de înmatriculare J40/9082/2009, cod fiscal RO 6734030, cont RO90TREZ7005069XXXOO4365 deschis la Trezoreria Sucursala Municipiului București, reprezentată prin Monica Maria Bucur, având funcția de Președinte Directorat, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii privind: „*Întreținere și menținere în stare de funcționare a sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare*”, conform prevederilor acordului-cadru nr. 18595/03.07.2012.

1.2. Cantitățile privind serviciile prestate se stabilesc de către Serviciul Utilități Publice, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Prețul contractului

2.1. Prețul contractului, stabilit în baza prețurilor unitare prevăzute în Anexa nr. 2 la acordul-cadru nr. 18595/03.07.2012, este de 80000 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. (24%) în valoare de 19200 lei.

2.2. Plata se va face la prestațiile real executate, pe baza situațiilor de plată acceptate de beneficiar.

Art. 3. Termenul de prestare

3.1. Perioada prestării serviciilor este: 01 ianuarie 2015 – 28 februarie 2015.

Art. 4. Garanția de bună execuție

4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract este în valoare de 8000 lei, reprezentând 10% din valoarea, fără T.V.A., a contractului.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contractul subsecvent. În acest caz, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă.

Instrumentul de garantare trebuie să prevadă dacă plata garanției se va executa:

a) condiționat, respectiv după constatarea culpei persoanei garantate, în conformitate cu contractul garantat;

sau

b) necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

Int. primar 100 Juc

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art. 12.4. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 18595/03.07.2012, în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție finală, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 18595/03.07.2012, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 07.01.2015, la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAI A MARE

Reprezentat de:
PRIMAR
Cătălin Cherecheș



VIZAT DE:
DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director General, Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Viza CFP



DIRECȚIA JURIDICĂ / ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Mircea Niculae

DIRECȚIA ACHIZIȚII
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef serviciu, Ramona Bodzer

DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE
Director executiv, Marius Așșan

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL UTILITĂȚI PUBLICE
Șef serviciu, Rodica Iosip

PRESTATOR
SC LUXTEN LIGHTING COMPANY SA
BUCUREȘTI

Reprezentată de:
PREȘEDINTE DIRECTORAT
Monica Maria Bucur



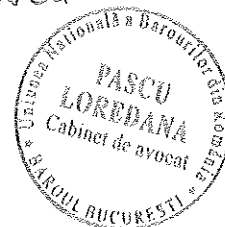
VICEPREȘEDINTE DIRECTORAT

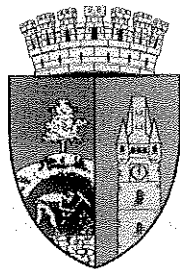
SILVIA ȘERBĂNEȘCU

DIRECTOR ECONOMIC

ANEEZA VLAS

CONSILIER JURIDIC
C.A. PASCU LOREDANA





Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. 526 / 07.01.2015

Exemplar nr. 3...

CONTRACT SUBSECVENT NR. 14

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 10770 / 11.05.2011

În baza referatului nr. 215/22.12.2014 întocmit de Serviciul Utilități Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon +40262211001, fax +40262212332, CIF 3627692, cont RO23TREZ24A740501200104X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de Achizitor, pe de o parte,

și

S.C. OANA S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Str. Mihai Eminescu nr. 44D, telefon +40741126672, număr de înmatriculare J24/691/1992, CUI RO 2205959, cont RO42TREZ4365069XXX001615 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Ioan Ciocaș, având funcția de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciilor de: „Igienizare, întreținere și reparații la toaleta publică situată în Piața Păcii nr. 20 din municipiul Baia Mare”, conform prevederilor acordului-cadru nr. 10.770/11.05.2011.

1.2. Cantitățile privind serviciile prestate se stabilesc de către Serviciul Utilități Publice, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Prețul contractului

2.1. Prețul contractului, stabilit în baza prețurilor unitare prevăzute în acordul-cadru nr. 10.770/11.05.2011, nu va depăși suma de 11514 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. (24%) în valoare de 2763,36 lei.

2.2. Serviciile de reparații la toaletele se vor deconta în baza tarifelor unitare stabilite prin formularul F3 din Anexa nr. 2 la formularul de ofertă, conform situațiilor de lucrări real executate.

2.3. Plata se va face la prestațiile real executate, pe baza proceselor-verbale de recepție zilnice întocmite și acceptate de beneficiar.

Art. 3. Termenul de prestare

3.1. Perioada prestării serviciilor este: 01 ianuarie 2015 – 28 februarie 2015, cu posibilitatea suspendării anticipate, la data încheierii noului acord cadru.

Art. 4. Garanția de bună execuție

4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract este în valoare de 805,98 lei, reprezentând 7% din valoarea, fără T.V.A., a contractului.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 11.2. din Anexa nr. 3 la acordul-cadru nr. 10.770/11.05.2011. În acest caz, în conformitate cu prevederile art. I din H.G. nr. 1045/2011, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziția autorității contractante. Deschiderea contului se va face în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea prezentului contract subsecvent. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel

deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei prevăzută la art. 4.1., stabilită drept garanție de bună execuție.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art. 11.4. din Anexa nr. 3 la acordul-cadru nr. 10.770/11.05.2011, în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa 3 a acordului-cadru nr. 10.770/11.05.2011, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 07.06.2015 la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

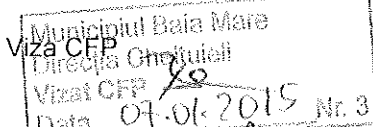
ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
PRIMAR
Cătălin Cherecheș



VIZAT DE:
DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director General, Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop



DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Mircea Niculae

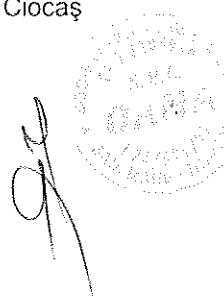
DIRECȚIA ACHIZIȚII
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef serviciu, Ramona Bodzer

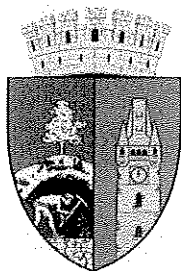
DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE
Director executiv, Marius Așan

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL UTILITĂȚI PUBLICE
Șef serviciu, Rodica Iosip

PRESTATOR
S.C. OANA S.R.L.
BAIA MARE

Reprezentată de:
ADMINISTRATOR
Ioan Ciocaș





MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 3...

CONTRACT SUBSECVENT NR. 2 / 527 / 07.01.2015

ATTRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 29792 / 20.10.2014

În baza referatului nr. 214/22.12.2014 întocmit de Serviciul Utilități Publice din cadrul Direcției Generale Dezvoltare Publică, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, strada Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont RO23TREZ24A740501200104X deschis la Trezoreria Municipiului Baia Mare, reprezentată prin Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte, și

S.C. COMEX ROM S.R.L., cu sediul în București, sector 1, strada Buzești nr. 61, bloc A6, scara A, etaj 7, apartament 48, cod poștal 011013, telefon/fax 021-3110011, număr de înmatriculare J40/5304/1991, cod fiscal RO27820, cont RO49TREZ7005069XXX003939 deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin Viorica Popovici, având funcția de administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de: *"Închiriere, amplasare, întreținere și reparare a toaletelor automate, racordabile la rețele de apă, canalizare și electricitate în Municipiului Baia Mare"*, pentru un număr de 4 (patru) toalete automate, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin acordul-cadru nr. 29792/20.10.2014.

1.2. Cele 4 (patru) toalete automate sunt situate pe teritoriul Municipiului Baia Mare și sunt amplasate astfel:

- Parcul Mara (Bd. Unirii) – 1 buc;
- Parcul Dacia – 1 buc;
- Parcul RFN (str. Victoriei – intersecție cu str. Dimitrie Cantemir) – 1 buc;
- Câmpul Tineretului (intersecție cu str. Nicolae Grigorescu) – 1 buc.

Art. 2. Prețul contractului

2.1. Prețul contractului, stabilit în baza prețului unitar prevăzut în acordul-cadru nr. 29792/20.10.2014, (4 bucăți toalete x 59 zile x 145 lei fără T.V.A./zi/toaletă) este de 34.220 lei fără TVA, la care se adaugă TVA (24%) în valoare de 8.212,80 lei.

2.2. Plata se va face la prestațiile real executate, pe baza situațiilor de plată acceptate de achizitor și a proceselor-verbale de recepție zilnice întocmite și acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare

3.1. Termenul de prestare al serviciilor este de la data de 01.01.2015, până la data de 28.02.2015.

Art. 4. Garanția de bună execuție

4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract este în valoare de 3.422 lei, reprezentând 10% din valoarea, fără TVA, a contractului.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 12.2. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 29792/20.10.2014.

4.3. Deschiderea contului se va face în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea prezentului contract. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului.

4.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art. 12.4. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 29792/20.10.2014., în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 29792/20.10.2014, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent s-a încheiat astăzi, 07.01.2015, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, exemplarele nr. 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAI A MARE

Reprezentat de:
PRIMAR
Cătălin Cherecheș



VIZAT DE:
DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director General, Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare
Viza CFP
Vizat CFP
Data 07.01.2015 Nr. 3

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Mircea Niculae

DIRECȚIA ACHIZIȚII
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef serviciu, Ramona Bodzer

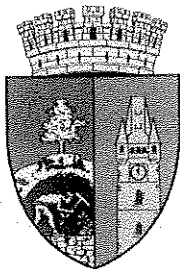
DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE
Director executiv, Marius Așan

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL UTILITĂȚI PUBLICE
Șef serviciu, Rodica Iosip

PRESTATOR
S.C. COMEX ROM S.R.L.
BUCUREȘTI

Reprezentată de:
ADMINISTRATOR
Viorica Popovici





MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. 525, 07.01.2015

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 9

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 15979 / 05.06.2012

În baza referatului nr. 216/22.12.2014 întocmit de Serviciul Utilități Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont RO23TREZ24A740501200104X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătălin Cherecheș, având funcția de primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de Achizitor, pe de o parte,

și

S.C. COMPANIA ROMPREST SERVICE S.A., cu sediul în București, B-dul Poligrafiei, Nr. 1C, Etaj 3, Sector 1, telefon +40213067000, +40213067001, fax +40213067028, număr de înmatriculare J40/3673/28.03.2011, cod fiscal RO 13788556, cont RO68TREZ7005069XXX004373 deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București, reprezentată prin Marin Necula, având funcția de Director executiv, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de: „Servicii de amenajare și întreținere zone verzi, servicii de întreținere parcuri în Municipiul Baia Mare”, conform prevederilor acordului-cadru nr. 15979/05.06.2012.

1.2. Achizitorul va emite comenzi în ceea ce privește serviciile ce se vor presta.

1.3. Cantitățile privind serviciile prestate se stabilesc de către Serviciul Utilități Publice, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Prețul contractului

2.1. Prețul contractului se calculează în funcție de prestațiile real executate și prețurile unitare prevăzute în Anexa nr. 2 la acordul-cadru nr. 15979/05.06.2012 (completată cu Anexa nr. 1 a actului adițional nr. 2 la acordul-cadru), fără a depăși suma de 806451,61 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. (24%) în valoare de 193548,39 lei.

2.2. Plata se va face la prestațiile real executate, pe baza proceselor-verbale de recepție zilnice întocmite și acceptate de beneficiar.

Art. 3. Termenul de prestare

3.1. Perioada prestării serviciilor este: 01 ianuarie 2015 – 28 februarie 2015.

Art. 4. Garanția de bună execuție

4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract este în valoare de 80645,16 lei, reprezentând 10% din valoarea, fără T.V.A., a contractului.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 12.2. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 15979/05.06.2012. În acest caz, în conformitate cu prevederile art. I din H.G. nr. 1045/2011, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziția autorității contractante. Deschiderea contului se va face în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea prezentului contract subsecvent. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii

Am primit un exemplar

Am primit 1 ep

Albomay

contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei prevăzută la art. 4.1., stabilită drept garanție de bună execuție.

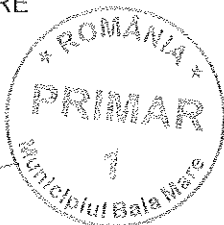
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art. 12.4. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 15979/05.06.2012, în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție finală, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 15979/05.06.2012, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 07.06.2015, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAI A MARE

Reprezentat de:
PRIMAR
Cătălin Cherecheș



VIZAT DE:
DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director General, Vasile Barbul

[Signature]

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

[Signature]

Municipiul Baia Mare
Viza CFP
Vizat CFP
Data 07.06.2015 Nr. 3

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Mircea Niculae

[Signature]

DIRECȚIA ACHIZIȚII
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef serviciu, Ramona Bodzer

[Signature]

DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE
Director executiv, Marius Așan

[Signature]

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL UTILITĂȚI PUBLICE
Șef serviciu, Rodica Iosip

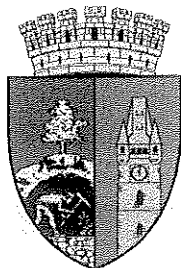
[Signature]

PRESTATOR
S.C. COMPANIA ROMPREST
SERVICE S.A.
BUCUREȘTI

Reprezentată de:
DIRECTOR GENERAL
Marin Necula



[Signature]
[Signature]



SMUR
[Signature]

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

IFMAR SA
14.1.2015-144
Contabil - [Signature]

Nr. 1306, 13.01.2015

Exemplar nr. h

CONTRACT SUBSECVENT NR. 10

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 23311/28.09.2011

În baza referatului nr. 1/08.01.2015 întocmit de Serviciul Monitorizare Utilități Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont RO51TREZ24A705000200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătălin Cherecheș, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de Achizitor, pe de o parte,

și

S.C. IFMAR S.A., cu sediul în Baia Mare, Str. Mărgeanului nr. 2, jud. Maramureș, telefon 0262.223.784, fax 0262.226.668, număr de înmatriculare J24/1589/1991, cod fiscal RO 2203702, cont RO34TREZ4365069XXX001662 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Teodor Hluhaniuc, având funcția de director general, în calitate de Executant, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă executarea de „Lucrări de intervenții și reparații – Gospodărie comunală”, conform prevederilor acordului-cadru nr. 23311/28.09.2011, astfel:

- Demolare construcții diverse;
- Decolmatare rigole casetate în municipiul Baia Mare;
- Execuție rigole;
- Decolmatare văi.

1.2. Prioritizarea lucrărilor va fi stabilită de comun acord între achizitor și executant.

1.3. Cantitățile de lucrări se stabilesc de către Serviciul Monitorizare Utilități Publice, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Prețul contractului

2.1. Prețul estimativ al contractului, stabilit în baza prețurilor unitare pentru fiecare capitol de lucrări sau subcapitol din lista cu cantitățile de lucrări din propunerea financiară (Anexa 2 la acordul-cadru nr. 23311/28.09.2011), este de 241935 lei fără TVA, la care se adaugă TVA (24%) în valoare de 58064,40 lei.

2.2. Plata se va face la lucrările real executate conform situațiilor de lucrări, pe baza proceselor-verbale de recepție întocmite și acceptate de beneficiar.

Art. 3. Termenul de execuție

3.1. Termenul de execuție a lucrărilor este de la data semnării și înregistrării prezentului contract la sediul achizitorului, până la 28.02.2015.

Art. 4. Garanția de bună execuție

4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract este în valoare de 12096,75 lei, reprezentând 5% din valoarea, fără TVA, a contractului.

4.2. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 12.1. din Anexa nr. 1. a acordului -

cadru nr. 23311/28.09.2011. În acest caz, în conformitate cu prevederile art. I din H.G. nr. 1045/2011, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziția autorității contractante. Deschiderea contului se va face în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea prezentului contract subsecvent. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei prevăzută la art. 4.1., stabilită drept garanție de bună execuție.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 12.3. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 23311/28.09.2011, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 23311/28.09.2011, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 13.01.2015, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
PRIMAR
Cătălin Cherecheș

VIZAT DE:
DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director General, Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare
Viza CFP
Direcția Culturală
Vizat CFP
Data 13.01.2015 Nr. 3
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv, Mircea Niculae

DIRECȚIA ACHIZIȚII
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef serviciu, Ramona Bodzer

DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE
Director executiv, Marius Așan

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL MONITORIZARE UTILITĂȚI PUBLICE
Șef serviciu, Rodica Iosip

EXECUTANT
S.C. IFMAR S.A.
BAIA MARE

Reprezentată de:
DIRECTOR GENERAL
Teodor Hluhaniuc

